

OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

—
Gastronomía | Turismo Naturaleza



**Nodo de Servicios Laguna
Esmeralda Tierra del Fuego**



Argentina

Objetivo: desarrollar un nodo de servicios (gastronomía, turismo naturaleza).

Características: edificio principal 296 m2.

Territorio de oportunidad: El sendero a Laguna Esmeralda se encuentra ubicado en la Reserva Natural y Paisajística Valle Tierra Mayor, a la cual se accede desde la Ruta Nacional N° 3, a 18 kilómetros de la ciudad de Ushuaia. Al inicio del sendero la vegetación dominante es el bosque de lengas, árbol nativo de la zona. El recorrido continúa por sectores donde se alternan el follaje y los turbales, hasta alcanzar un ambiente de alta montaña, cuya altura promedio es de 600 metros sobre el nivel del mar. Una vez que se llega hasta la laguna, se puede apreciar el majestuoso entorno de bosque y cumbres nevadas que la rodean. La coloración verdosa de sus aguas se debe al sedimento proveniente del Glaciar Ojo del Albino.

Mercado objetivo: a definir.

Inversión requerida: a definir.

Nivel de avance del proyecto:

Modalidad: Concesión del IN.FUE.TUR 10/25 años dependiendo del monto de inversión.