

PROVINCIA DE MISIONES OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

Alojamiento



Reserva Privada Ecológica
"El Maynó"



Argentina

Objetivo: Financiar la terminación de un alojamiento rural para 24 plazas, distribuidas en una estructura de hormigón de dos plazas, con un hall de recepción y habitaciones en la planta inferior y un salón de usos múltiples, con un mirador a la selva y un restaurante para 50 cubiertos en la planta superior.

Características: La Reserva Ecológica Privada El Maynó se encuentra en la localidad de San Vicente. Es un emprendimiento de ecoturismo, en el que se busca la interacción equilibrada entre el uso de los recursos naturales de su reserva y el éxito económico de un desarrollo de turismo naturaleza. Funcionan un camping con aforo para 200 personas, una cantina/proveeduría, con una capacidad para 50 cubiertos.

Además, existe un hostel de 15 plazas y una cabaña en alquiler con capacidad de hasta 8 personas totalmente equipada. El parque cuenta con pileta con solarium y un sector de parrillas, rodeado de un bosque misionero y se puede contemplar el "Salto El Maynó". Asimismo, existen dos senderos de dificultad media-baja. Un ambiente propicio para las actividades de trekking o rapel inmerso en la selva. Superficie: 25,5 ha.

Territorio de oportunidad: El Maynó ofrece una amplia variedad de posibilidades para la aventura en un marco de turismo ecológico: actividades recreativas y de esparcimiento, un salto de agua de más de 40m de altura. Reducciones Jesuíticas, Parque Provincial Cruz de Santa Ana, Saltos del Moconá, Parque Provincial Cruce Caballero, Reserva de la Biósfera Yabotí, Parque Nacional Iguazú, El Dorado, Santa Ana y un gran número de saltos naturales.

Vector de inversión: Alojamiento.

Mercado objetivo: Turistas locales, regionales e internacionales con perfil naturaleza. Turismo ecológico y de investigación.

Inversión requerida: USD 300.000.-

Nivel de avance del proyecto: Idea proyecto.

Modalidad: Socio, inversor nacional o internacional.