

PROVINCIA DE MENDOZA OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

Centro de montaña



Centro de Montaña
Los Penitentes



Argentina

Objetivo: se propone el desarrollo integral de un centro de montaña para que opere los 365 días del año. Su ubicación estratégica en el corredor de Alta Montaña le otorga al sitio la oportunidad de ser base de operación del Cerro Aconcagua.

Características: terreno con edificaciones, de titularidad provincial de una superficie de 1050 ha. Las características del sitio permiten concentrar el desarrollo de actividades de montaña y turismo aventura, como senderismo, mountainbike, escalada, entre otros, y actividades de nieve que se desarrollan en el lugar, como esquí de travesía, moto de nieve, entre otros.

Territorio de oportunidad: Penitentes se ubica sobre la escénica RN 7, corredor internacional que conecta Argentina y Chile, en el corredor de Alta Montaña, a 180 km de la Ciudad de Mendoza y a 10 km de Parque Provincial Aconcagua. En invierno, en Los Penitentes se practican actividades deportivas en sus pistas de esquí. El resto del año se puede disfrutar de la villa turística, con paisaje destacados.

El Parque Provincial Aconcagua posee el pico más alto del continente americano con 6.962msnm, atrae a escaladores, montañistas y amantes del senderismo de todo el mundo, y a viajeros que se acercan a disfrutar su inmensidad desde miradores y senderos aptos para todo público. Cerca del parque se pueden conocer dos grandes atractivos más: el Puente del Inca y, en Las Cuevas, el famoso mirador del Cristo Redentor.

Vector de inversión: Centro de montaña.

Mercado objetivo: Local, regional y nacional interesados en productos de alta montaña.

Inversión requerida: dependerá del proyecto a ejecutarse.

Nivel de avance del proyecto: La provincia se encuentra en proceso de elaboración del proyecto ejecutivo.

Modalidad: Concesión a 50 años.