

PROVINCIA DE CHUBUT

OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

—
Alojamiento



Hotel Boutique La Calera



Argentina

Objetivo: construcción y puesta en funcionamiento de un hotel de baja escala y bajo impacto, con integración ambiental y atención sobre el ambiente integrado al mismo.

Características: El proyecto cuenta con 40 habitaciones (30 vista al mar y 10 vista al cerro), gimnasio, spa, piscina, restaurante, hall, lobby, estacionamiento, sala de exposiciones y eventos. 5.613,50 m² en 3 niveles.

Territorio de oportunidad: Emplazada en el extremo sudeste de Chubut sobre el Golfo San Jorge a 5 km al sur de Comodoro Rivadavia. Fundada en 1948 como iniciativa para la preservación de la naturaleza de Punta del Marqués, hoy es reserva provincial. Ha sido desde sus inicios sitio de veraneo y esparcimiento de los habitantes de Comodoro Rivadavia.

A menos de 10 km se halla el ANP Punta del Marqués que protege una colonia de lobos marinos, además de ser apostadero de aves migratorias y puesto de observación de fauna marina como ballenas jorobadas y toninas, entre otras. Las playas hacen de Rada Tilly un excelente sitio de veraneo. Se practica carrovelismo.

Vector de inversión: Alojamiento.

Mercado objetivo: a definir.

Inversión requerida: USD 5.000.000.

Nivel de avance del proyecto: Proyecto ejecutivo (aprobado por el Municipio).

Modalidad: a definir.

Contacto: Solange Freile - 0297 5098439 -

solange.freile@institutoaltamira.com

Federico Terech - 0297 5930316 - Federico.terech@institutoaltamira.com